

ATTESTATO DI RISPONDENZA

Legge 431/98 Art.2 c.3

DM 16 Gennaio 2017 Art.1, c.8; Art.2, c.8; Art.3, c.5; Art.5

Allegato F

Locatore/i: _____

Conduttore/i: _____

Immobile sito nel Comune di Novi di Modena in Via _____

N° interno ___ m.q. _____ zona _____

Contratto tipo _____

con decorrenza dal _____

registrato c/o _____

Importo canone annuo € _____

Parametri

- Tipologia A/7, A/8
- Impianto fisso condizionamento o pompa di calore
- Piano terra, rialzato, 1° piano fuori terra o ascensore ai piani superiori
- Cortile con parcheggio utilizzabile dall'unità immobiliare
- Autorimessa o box auto o posto auto in Centro Storico
- Cantina e/o soffitta
- Doppi servizi
- Giardino esclusivo o condominiale e/o area ortiva
- Terrazza o balcone o lastrico solare o loggia o veranda di pertinenza esclusiva
- Porta blindata o cancello di sicurezza
- Unità immobiliare con certificazione energetica classe A, B, C,
- Abitazione nuova o ristrutturata completamente da massimo 10 anni e/o con miglioramento della classe energetica
- Allarme interno all'alloggio e/o inferriate in tutte le finestre esterne
- Ascensore accessibile a persone con disabilità motoria
- Servizio igienico accessibile a persone con disabilità motoria

Totale parametri n. _____ Sub fascia: _____

Tutto ciò premesso L'organizzazione _____ firmataria dell'Accordo Territoriale del Comune di **Novi di Modena** depositato il **02/10/2023** con decorrenza dal **16/10/2023** Sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti contrattuali con relativa assunzione di responsabilità delle parti stesse della rispondenza dei dati dichiarati

ATTESTA

Che i contenuti economici e normativi del contratto suddetto, corrispondono a quanto previsto nell'accordo vigente per il Comune di **Novi di Modena**.

La presente attestazione è valida solo se accompagnata del contratto allegato

Verificato in data _____

L'organizzazione _____

Novi di Modena lì _____

Firma

Allegato: Copia del contratto di affitto registrato unitamente all’attestato di rispondenza

¹ Ai fini IMU, per “**abitazione principale**” si intende quella in cui il contribuente e il suo nucleo familiare **risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente**.

Modalità di Presentazione:

- per posta elettronica alla casella PEC tributi.novi@pec.terredargine.it
- per posta all’Ufficio Tributi del Comune di Novi di Modena
- consegna diretta presso l’Ufficio Protocollo del Comune di Novi di Modena (in duplice copia)

Da presentare, a pena di decadenza dell’agevolazione, entro e non oltre il 31 dicembre