



COPIA

Rif. 61142

DETERMINAZIONE
Nr. 249 del 18/09/2013

Oggetto:

**AFFIDAMENTO DI INCARICO TECNICO PROFESSIONALE AI FINI DELLA
REDAZIONE DI PERIZIA DI STIMA E FRAZIONAMENTO DI APPEZZAMENTO DI
TERRENO POSTO IN VIA DON MINZONI, FINALIZZATO ALLA EDIFICAZIONE
DELLA NUOVA CASA DI RIPOSO.**

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO

- Visto il vigente Statuto comunale Titolo IV "Ordinamento degli Uffici e del Personale";
- Preso atto dell'assetto della macro struttura organizzativa del Comune, come definita dalla Giunta Comunale;
- Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Visto il vigente regolamento di contabilità;
- Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- Visto il provvedimento con il quale i Responsabili di Servizio hanno provveduto a nominare i Responsabili del Procedimento;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.



N. 249

AFFIDAMENTO DI INCARICO TECNICO PROFESSIONALE AI FINI DELLA REDAZIONE DI PERIZIA DI STIMA E FRAZIONAMENTO DI APPEZZAMENTO DI TERRENO POSTO IN VIA DON MINZONI, FINALIZZATO ALLA EDIFICAZIONE DELLA NUOVA CASA DI RIPOSO.

- - -

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO

Richiamati i seguenti provvedimenti normativi:

- il D.L. 06-06-2012 n. 74 recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";

Considerato che gli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 hanno provocato nel complesso una situazione con ingenti danni e diversi livelli di gravità in numerosi fabbricati comunali;

Considerata la necessità di affidare un incarico tecnico professionale ai fini della redazione di perizia di stima inerente terreno finalizzato alla potenziale edificazione della nuova Casa di Riposo;

Valutata la specifica esperienza e conoscenza acquisite nel corso dello svolgimento di precedenti incarichi di redazione di perizie da parte dello studio tecnico Geom. Dante Ghidoni, sito in via G. Matteotti n. 6 a Novi di Modena.

Vista la disponibilità ad assumere l'incarico inerente la redazione della perizia di stima di appezzamento di terreno posto in via Don Minzoni, da parte del Geom. Dante Ghidoni, che ha fatto pervenire un preventivo lordo complessivo di € 2.622,22 IVA e contributo compresi;

Ritenuto economicamente congruo l'onorario richiesto rispetto alle tariffe professionali di legge ed i servizi richiesti e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo di incarico da assegnare;

Visto lo schema di disciplinare di incarico allegata alla presente come parte integrale e sostanziale, nonché il curriculum del professionista incaricato;

Considerato che, relativamente al servizio tecnico - professionale in questione, ricorrano i presupposti per un affidamento diretto al Geom. Dante Ghidoni, in applicazione dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, e il "Regolamento per lavori forniture e servizi in economia", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 de 12/09/2013;

Dato atto:

- che le spese per il suddetto intervento sono coperte dalle entrate derivanti dalle donazioni di privati, Enti ed Associazioni specificatamente destinate alla acquisizione del terreno;
- che il nominativo del soggetto incaricato, l'oggetto specifico dell'incarico ed il relativo compenso,



verranno pubblicati sul sito web dell'Amministrazione;

- che il Responsabile del procedimento è il geom. Paolo Malvezzi, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio;

Dato atto:

- che il CIG attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z3D0870247**
- che con la stipula della relativa conferma d'incarico le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Dato atto altresì, che il nominativo dell'incaricato, l'oggetto dell'incarico ed il relativo compenso, verranno pubblicati sul sito web dell'Amministrazione come previsto e dall'art. 3 della L. 244/2007 per cui "I contratti relativi ai rapporti di consulenza con le pubbliche amministrazioni sono efficaci a decorrere dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale dell'amministrazione stipulante";

Richiamata la seguente normativa vigente:

- Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267;
- Codice dei Contratti pubblici approvato con D.Lgs. del 12 aprile 2006, n. 163;
- Nuovo Regolamento Generale di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.P.R. del 05-10-2010 n. 207;
- Regolamento per lavori forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 de 12/09/2013;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- di affidare, fatte salve le riserve di legge, per motivazioni espresse in premessa, l'incarico tecnico professionale per la redazione di perizia di stima e di frazionamento di appezzamento di terreno posto in via Don Minzoni, per la potenziale edificazione della nuova casa di riposo al Geom. Dante Ghidoni, via Matteotti n. 6 - Novi di Modena, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Modena al n. 1371 per un importo complessivo di € 2.622,22 IVA ed oneri compresi;
- di dare atto che la spesa per il suddetto intervento è finanziata con le donazioni di privati Enti ed Associazioni specificatamente destinate alla acquisizione del terreno;
- di impegnare la spesa complessiva di € 2.622,22 al cap. 3026/1, pag 3 imp. 668.01/12, codice siope 2116 finanziato da donazioni 2012;
- di formalizzare il contratto con conferma d'incarico scritta;
- di dare atto che il presente atto sarà trasmesso alla competente sezione della Corte dei Conti per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione, secondo quanto disposto dall'art. 1 comma



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

173 della Legge 266/2005 (finanziaria 2006) e ribadito dalla delibera n. 4 della Sezione delle Autonomie della Corte dei Conti.

- di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.9, del D.L. 1 luglio 2009 n.78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n.102;
- di dare atto che con successivo provvedimento il responsabile del procedimento provvederà alla liquidazione ed al pagamento entro i limiti dell'impegno assunto dietro presentazione di regolare fattura;
- di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al Responsabile Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

- - -

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Resp. SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO
F.to: Malvezzi Paolo

Novi di Modena

IL RESP. SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO
F.to: Malvezzi Paolo

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art.151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267:

- si appone il "VISTO" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- NON si appone il predetto "VISTO" per le seguenti motivazioni:

Novi di Modena 18.09.2013

Il Resp. Serv.Economico Finanziario
F.to: Pavesi Dott.ssa Anna Maria



COPIA

DETERMINAZIONE
N. 249 del 18/09/2013

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 06-12-2013 e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

La presente determinazione comunque dispiega la propria efficacia dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile Area Economico - Finanziaria avvenuta in data 18-09-2013.

Il Segretario Comunale
F.to ANNA DOTT. SSA MESSINA

Il Presente atto è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Novi di Modena,
