



Registro Generale N. 110/2023 del 01/06/2023

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DEGLI ARTT 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L 76/2020 CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020 MODIFICATA DAL D.L 77/2021 CONVERTITO NELLA LEGGE 108/2021 E 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., PREVIA INDAGINE DI MERCATO VOLTA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL POLO SCOLASTICO DELL’INFANZIA DI ROVERETO S/SECCHIA

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 30/03/2023 "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2023/2025" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 30/03/2023 "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 30/03/2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025 - parte finanziaria" e successivi atti di variazione;

Richiamati i seguenti provvedimenti normativi:

- D.L. 06/06/2012 n. 74 recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";

- Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 31 luglio 2012 in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, poi prorogato con successivi provvedimenti fino al 31/12/2023 con l'art. 116 della legge 197/2022;

Premesso che l’Amministrazione Comunale intende procedere tempestivamente all’esecuzione dei “Lavori di riqualificazione del Polo Scolastico dell’infanzia di Rovereto S/Secchia” per consentire il regolare svolgimento della attività didattica per l’anno scolastico 2023 – 2024;

Vista la delibera di Giunta Comunale n.54 del 29/05/2023 con la quale veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo avente ad oggetto l’ecuzione dei lavori di riqualificazione del Polo Scolastico dell’Infanzia di Rovereto S/Secchia, redatto dall’Ing. Elena Soffritti, avente studio Modena Via Pier

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Paolo Pasolini 23– P.IVA 01837551207

Vistolo schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e il relativo schema di dichiarazione sostitutiva ai fini dell'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, appositamente predisposti dal Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio e facenti parte integrante della presente determinazione;

Considerato che alla luce della L. n. 55 del 14/06/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 18/04/2019, così come modificato dall'art 8 comma 7 della legge 120/2020, rimane sospeso fino al 30/06/2023 l'obbligo previsto dal comma 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 ;

Tenuto conto che, in tema di qualificazione della stazione appaltante di cui al combinato disposto degli artt. 38 e 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii , il Comune di Novi di Modena è una stazione appaltante iscritta all'A.U.S.A. (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) di A.N.A.C. con codice n. 155090, così come disposto dall'art. 38-ter del D.L. n. 179/2012, convertito con L. n. 221/2012 e, pertanto, può usufruire degli spazi di autonomia previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. all'art. 37, commi 1, 2 primo periodo;

Rilevato che il Comune di Novi di Modena, comune non capoluogo di Provincia, a fronte della sospensione di detto obbligo, intende procedere direttamente all'affidamento dell'appalto di lavori in oggetto;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 1 comma 2 lettera b) della legge 120 del 11/09/2020 così come modificato dal D.L.77/2021 modificato dalla legge 108/2021, e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo Decreto, nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza, rotazione e trasparenza, con le seguenti modalità operative:

- espletamento dell'indagine di mercato, secondo quanto stabilito dall'art 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella legge 120/2020 modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella legge 108/2021, previa pubblicazione sull'albo pretorio, sul sito internet istituzionale del Comune di Novi, per un periodo di 15 giorni, di apposito avviso, al fine di individuare almeno n. 5 operatori economici da invitare, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso medesimo;
- selezione degli operatori economici da invitare, tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, in base ad eventuale sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica e, precisamente:
- nel caso in cui le istanze di manifestazione di interesse siano superiori a n. 5 (cinque), al fine di accelerare le operazioni di espletamento della gara, si provvederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra gli operatori economici partecipanti alla selezione e, successivamente, ad invitare alla gara i sorteggiati;
- nel caso in cui pervengano n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse, si procederà ad invitare tutti gli operatori economici partecipanti, purché in possesso dei requisiti prescritti;
- nel caso in cui pervengano meno di n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di procedere con gli operatori economici che ne abbiano fatto richiesta o di indire la procedura di affidamento invitando altri soggetti idoneamente qualificati o di annullare il procedimento avviato;
- che l'elenco di soggetti formato a seguito della presente indagine di mercato prevede il



possesso delle seguenti categorie di qualificazione

1. OS8 – Opere di impermeabilizzazione – importo € 322.835,88 – classifica II
2. OG1 – Edifici civili e industriali – importo 45.057,00 – classifica I

Precisato che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. secondo il quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base:

- a) il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è la realizzazione dei “Lavori di riqualificazione del Polo Scolastico dell’infanzia di Rovereto S/Secchia”;
- b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori in oggetto, come meglio saranno specificati negli elaborati tecnici di progetto;
- c) la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi di quanto disposto dagli artt. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 così come modificato D.L. 77/2021 convertito nella legge 108/2021 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- d) il contratto sarà redatto in forma pubblica amministrativa e sarà stipulato in modalità elettronica, a firma del Responsabile di Settore;

Richiamata la seguente normativa:

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall’art. 23 e dall’art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet dell’Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l’adeguamento dell’ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE”, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., “Codice dei contratti pubblici” con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;
- il D.L. n. 32 del 18/04/2019 (cd. “Decreto Sblocca Cantieri”) convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019 (“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”);
- il D.L. 76/2020 convertito con modifiche nella Legge 120 del 11/09/2020 modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella legge 108/2021
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 154/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. n. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;



- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii., con particolare riferimento all’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e all’art. 183 “Impegno di spesa”;
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;
- il Regolamento dei contratti sotto soglia, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 22/02/2018;

Rilevato che si assolvono i principi elencati nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

di approvare lo schema di Avviso pubblico di manifestazione d’interesse e della relativa istanza, ai fini dell’espletamento dell’indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata di cui sopra, allegati alla presente determinazione a farne parte integrante;

di approvare altresì, per le motivazioni e con le modalità operative esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

- l’indizione di una gara con il sistema della procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso di manifestazione d’interesse, ai sensi degli artt. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella legge 108/2021 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei “Lavori di riqualificazione del Polo Scolastico dell’infanzia di Rovereto S/Secchia”
- l’aggiudicazione dei lavori secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,

di stabilire:

- che la selezione dei n. 5 soggetti da invitare verrà effettuata tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, tramite eventuale sorteggio da espletarsi in seduta pubblica e, precisamente, che:
- nel caso in cui le istanze di manifestazione di interesse siano superiori a n. 5 (cinque), al fine di accelerare le operazioni di espletamento della gara, si provvederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra gli operatori economici partecipanti alla selezione e, successivamente, ad invitare alla gara i sorteggiati;
- nel caso in cui pervengano n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse si procederà ad invitare tutti gli operatori economici partecipanti, purché in possesso dei requisiti prescritti;
- nel caso in cui pervengano meno di n. 5 (cinque) istanze di manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di procedere con gli operatori economici che abbiano manifestato interesse o di indire la procedura di affidamento invitando altri soggetti idoneamente qualificati, o di annullare il procedimento avviato
- che l’invito a proporre offerta per la procedura negoziata inerente ai lavori in oggetto verrà



- inoltrato a n. 5 operatori economici selezionati come definito in precedenza;
- che l'elenco di soggetti formato a seguito della presente indagine di mercato potrà esser utilizzato anche per l'affidamento mediante procedura negoziata di ulteriori interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari o anche inferiori per quanto riguarda la categoria prevalente OS8 – Opere di impermeabilizzazione e la categoria OG1 – Edifici civili e industriali;

	Categoria	Importo compreso oneri per la sicurezza	Qualificazione obbligatoria	% sul totale	
1)	OS8 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi		€ 322.835,88	SI	87,75%
2)	OG1 Edifici civili ed industriali		€ 45.057,00	SI	12,25%

- **di dare atto** che la determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori in oggetto verrà predisposta successivamente, antecedentemente alla trasmissione della lettera di invito.

- **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Gherardi Sara, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio;

- **di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida A.N.A.C. in materia di trasparenza, pubblicate con Delibera n. 1310 del 28/12/2016, sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente;

- **di dare atto** che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, che rimanda agli obblighi previsti dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii. e dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO
GHERARDI SARA