

COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI APERTURA DEI PLICHI E DELLE BUSTE PERVENUTI
NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE
DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO E ADEGUAMENTO ALLE
PRESCRIZIONI VV.FF. DELLA PALESTRA "M.FRANCIOSI" - VIA
MARTIRI DELLA LIBERTÀ 18 NOVI DI MODENA - CUP
H59J1700002002 - CIG:8366597E3F.

L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 24
(ventiquattro) del mese di agosto (24/08/2020), alle
ore 15:00 presso la Sala Giunta del Comune di Novi di
Modena

Sono presenti i Signori:

1. **Gherardi Arch. Sara**, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio domiciliata per la carica presso la Sede del Comune di Novi di Modena in Viale Vittorio Veneto 16, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di gara;

2. **Galavotti Geom. Geminiano**, dipendente del Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo.
3. **Camocardi Dott. Marco**, dipendente del Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo.

P R E M E S S O:

- che con Determinazione a contrattare del Comune di Novi di Modena n. 166 del 23/07/2020, a firma del Responsabile del Servizio Tecnico Manutenzione e Patrimonio, Arch. Sara Gherardi, si approvava l'indizione della gara in oggetto per le motivazioni e con le modalità esposte nelle premesse della medesima determinazione e veniva approvata la documentazione progettuale;
- che con la stessa Determinazione a contrattare n. 166/2020 si disponeva l'aggiudicazione mediante procedura negoziata, a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse e successivo sorteggio delle ditte interessate, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 2, lett. c), e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un valore complessivo posto a base di gara pari ad € 232.328,00 (di cui € 6.328,00 per

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso),
oltre IVA;

- che la presente seduta pubblica, presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e patrimonio del Comune di Novi di Modena in qualità di Presidente di gara, è volta alla verifica dell'integrità e regolarità dei plichi pervenuti e delle buste contenute al loro interno, nonché all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti per l'ammissione all'esame di apposita Commissione Giudicatrice che dovrà provvedere alla valutazione delle offerte qualitative pervenute nella procedura negoziata in oggetto e all'attribuzione dei relativi punteggi;

CIO' PREMESSO:

l' Arch. Sara Gherardi nella sua preindicata qualità di Presidente di gara, dichiara aperta la seduta e constatata che, entro i termini e con le modalità stabiliti dalla lettera d'invito, hanno fatto pervenire il plico contenente offerta n. 3 ditte tra quelle invitate, ossia:

- la società **A.I.E.M SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore. con sede in Viale C. Alleati D'Europa 9/G - 45100 Rovigo (RO) - C.F./P.IVA 012649302960 - plico assunto al Prot. gen.le n. 10609 del 13/08/2020

- il costituendo R.T.I. tra le società **ETS LIFE SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore - **TGA & C. COSTRUZIONI SRLS** in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale presso la società mandatario ETS LIFE SRL, in Via delle Selve 3 - 23020 Prata Camportaccio (SO)

- **PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via J.F. Kennedy - 20862 Misinto (MB).

Il Presidente di gara, quindi, verificata la regolarità dei plichi pervenuti, dà atto che alla seduta di gara non è presente alcun rappresentante delle imprese offerenti e procede all'apertura dei plichi, contenenti, a loro volta, le tre buste identificate con le lettere 1), 2), 3), nonché all'esame della documentazione prodotta dai partecipanti con riferimento alla Busta A) recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

Dall'esame della documentazione prodotta si accerta, quindi, che

- 1) La società **A.I.E.M. SRL**, così come sopra generalizzato, ha osservato le prescrizioni contenute nella lettera d'invito, relativamente alla documentazione da produrre ed al possesso dei requisiti necessari per l'ammissione e, pertanto, il Presidente di gara ammette tale

operatore economico partecipante alle fasi successive della gara.

2) Il costituendo **R.T.I** tra le società **ETS LIFE SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore - **TGA & C. COSTRUZIONI SRLS** osservato le prescrizioni contenute nella lettera d'invito, relativamente alla documentazione da produrre ed al possesso dei requisiti necessari per l'ammissione e, pertanto, il Presidente di gara ammette tale operatore economico partecipante alle fasi successive della gara.

3) La società **PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO**, produceva la prescritta dichiarazione sostitutiva utilizzando un modulo non conforme a quello allegato alla lettera di invito. Per tale ragione il Presidente ravvisa l'opportunità di attivare il soccorso istruttorio, fissando termine al 31/08/2020 ore 12:00, per consentire alla azienda di potere presentare la prevista dichiarazione sostitutiva compilata sul prescritto modulo.

A seguito di contestuale analisi effettuata sulle ricevute di ritorno delle pec di invio delle lettere di invito, Il Presidente ravvisa che la ditta **OFFICINE GIORDANO SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Napoli, Via Ferrante

Imparato 447, per un errore di sistema non riceveva in modo corretto la lettera di invito.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, al fine di consentire alla impresa sopraindicata di potere presentare, nei termini e con le stesse modalità delle altre imprese partecipanti la propria offerta, dispone la sospensione della presente seduta fissando nel giorno 24/09/2020 ore 12:00 il termine utile per l'impresa OFFICINE GIORDANO, per la presentazione della propria offerta.

Contestualmente il Presidente rinvia al giorno 25/09/2020 ore 11:00 la prosecuzione della seduta di gara per la valutazione del soccorso istruttorio della impresa PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO e per la valutazione dell'offerta eventualmente presentata dalla società OFFICINE GIORDANO, limitatamente alla valutazione della documentazione amministrativa

Il Presidente chiude quindi la presente seduta di gara alla ore 9.45

Successivamente l'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 25 (venticinque) del mese di settembre (25/09/2020), alle ore 11:00 presso la Sala Giunta del Comune di Novi di Modena

Sono presenti i Signori:

1) Gherardi Arch. Sara, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio,

domiciliata per la carica presso la Sede del Comune di Novi di Modena, in Viale Vittorio Veneto 16, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di gara

2) Galavotti Geom. Geminiano, dipendente del Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo.

3) Camocardi Dott. Marco, dipendente del Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo.

Il Presidente prende atto che nessuna offerta è pervenuta dalla ditta OFFICINE GIORDANO di Napoli.

In secondo luogo lo stesso Presidente, a seguito del soccorso istruttorio attivato nei confronti della società PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO, verifica la conformità della documentazione presentata al modello predisposto ad allegato alla lettera di invito, nonché la correttezza della documentazione amministrativa e pertanto ammette la stessa impresa oggetto di soccorso istruttorio alla fase successiva della procedura di gara.

Il Presidente dispone, quindi, di rimandare a successiva seduta riservata, l'esame della Busta B) contenente l'offerta tecnica ed, inoltre, rende noto che la data della terza seduta pubblica, concernente l'apertura dell'offerta economica, verrà successivamente comunicata tramite PEC agli operatori partecipanti.

La Busta 1) aperta per la verifica della documentazione amministrativa degli operatori partecipanti, la Busta 2) (recante la dicitura "OFFERTA QUALITATIVA/PROGETTO TECNICO") chiusa e sigillata, nonché la Busta 3) (recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"), chiusa e sigillata, vengono tutte prese in consegna e conservate in apposito armadio chiuso a chiave da parte della Comune di Novi di Modena, presso gli Uffici della propria sede posta Viale Vittorio Veneto 16, rispettivamente fino al momento della seduta non pubblica nella quale la Commissione Giudicatrice valuterà l'offerta tecnica di cui alla Busta B), nonché, per la Busta C), fino alla seduta pubblica di apertura dell'offerta economica, in data successiva da definirsi.

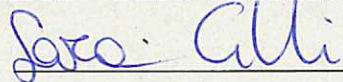
Alle ore 11.15 il Presidente chiude la seduta di gara. Il presente verbale viene sottoscritto dallo stesso Presidente in qualità Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena e dai Testimoni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E

PATRIMONIO

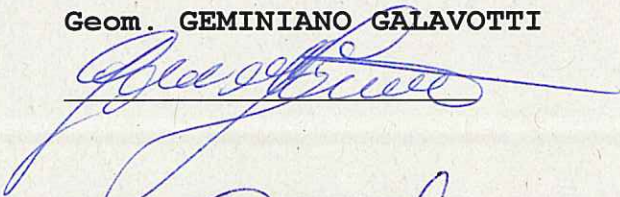
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Sara Gherardi)

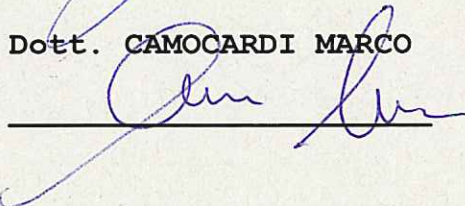


I TESTIMONI

Geom. GEMINIANO GALAVOTTI

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Geminiano Galavotti', written over a horizontal line.

Dott. CAMOCARDI MARCO

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Camocardi Marco', written over a horizontal line.

Comune di Novi di Modena - Protocollo n. 12867/2020 del 30/09/2020

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Novi di Modena.