

COMUNE DI NOVI DI MODENA

VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI VALUTAZIONE DELLA "BUSTA 3" CONTENENTE "L'OFFERTA ECONOMICA" RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DELL IMPIANTO FOTOVOLTAICO E ADEGUAMENTO ALLE PRESCRIZIONI VV.FF. DELLA PALESTRA M. FRANCIOSI - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ 18 - NOVI DI MODENA - CUP H59J170000200002 - CIG SIMOG - CIG: 8366597E3F.

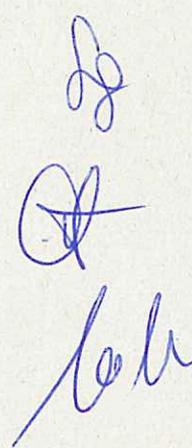
L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 12(dodici) del mese di ottobre

12/10/2020

alle ore 11.30 presso la Sala Giunta del Comune di Novi di Modena.

Sono presenti i Signori:

1. **Arch. Sara Gherardi**, Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena domiciliata per la carica presso la sede del Comune di Novi di Modena, Via Vittorio Veneto 16, agente non in proprio ma nella sua veste di Responsabile del Procedimento;
2. **Geom. Geminiano Galavotti**, dipendente del Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo,



3. **Dott. Camocardi Marco**, dipendente in servizio presso Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo,

PREMESSO:

- che nel precedente verbale di apertura dei plichi, con sedute rispettivamente al 24/08/2020 e al 25/09/2020 sono riportate le risultanze concernenti la verifica della documentazione amministrativa, relativamente alla gara di cui all' oggetto presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio in qualità di Responsabile del Procedimento;
- che il suindicato verbale di apertura plichi con relative ammissioni ed esclusioni delle imprese offerenti è stato pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che in data 02/10/2020 si svolgeva presso la sede del Comune di Novi di Modena la prima seduta non pubblica di valutazione dell'offerta tecnica; in tale sede la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 238 del 30/09/2020, con proprio verbale separato (Prot 13046 del 02/10/2020), valutando gli elementi qualitativi delle offerte tecniche presentate dalle ditte offerenti, rilevava che, in merito al criterio assegnato con la lettera C.1, uno dei partecipanti ometteva di presentare la



- documentazione relativa al punto. Per tale ragione la commissione ritenendo di non potere esprimere nessun tipo di valutazione in merito, rimetteva gli atti al RUP per le necessarie valutazioni;
- che con verbale di prima seduta non pubblica Prot.Gen.le 13466/2020, venivano quindi esplicitate le risultanze della valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi da parte dell'apposita Commissione Giudicatrice, a tutti gli operatori economici partecipanti, con l'eccezione dell'operatore economico costituendo ETS SRL - TGA SRLS, per il quale la commissione giudicatrice demandava al RUP ogni valutazione;
 - che, pertanto, in ragione di quanto sopra, con atto separato Prot. 13470/2020 il Responsabile del Procedimento attribuiva la valutazione pari ad 1 all'operatore economico R.T.I. costituendo ETS SRL - TGA SRLS, in merito al criterio contrassegnato dalla sigla C.1, essendo desumibile dalla documentazione amministrativa la volontà dello stesso di non volere ricorrere al subappalto;
 - Che la presente seduta presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi Modena, in qualità di Responsabile del Procedimento ha carattere pubblico ed è volta alla valutazione dell'elemento di natura



quantitativa "Offerta Economica" contenuto nella "Busta 3" (recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"), così come prescritto dal Disciplinare di gara;

CIO' PREMESSO:

l'Arch. Sara Gherardi, nella sua preindicata qualità di Responsabile del Procedimento, dichiara aperta la seduta e, dopo aver constatato la corretta conservazione della "Busta 3 - Offerta economica" presentata dai 3 operatori economici, lo stesso procede all'apertura delle stesse, a partire dalla ditta A.I.E.M SRL dando lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue dal concorrente:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
A.I.E.M s.r.l. con sede in Viale C. Alleati d' Europa 9g - 45100 - Rovigo (MI)	12,92%

Pertanto, l'importo complessivo dell'appalto, come offerto dal concorrente risulta essere di € 196.800,80, IVA esclusa, con un ribasso rispetto all'importo a base di gara di € 29.199,20, al quale vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ammontanti ad € 6.328,00) per un importo totale di aggiudicazione di € 203.128,80, oltre IVA di legge.



Si procede poi con l'apertura della busta economica riferita all'operatore economico costituendo R.T.I ETS SRL - TGA SRLS.

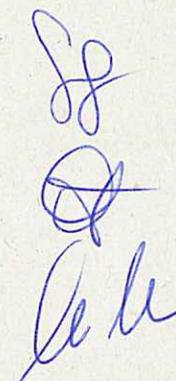
Il Responsabile del Procedimento fornisce lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue dal concorrente:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
R.T.I. ETS LIFE SRL - TGA & C. COSTRUZIONI SRLS	15,15%

Pertanto, l'importo complessivo dell'appalto, come offerto dal concorrente risulta essere di € 191.761,00, IVA esclusa, con un ribasso rispetto all'importo a base di gara di € 34.239,00 al quale vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ammontanti ad € 6.328,00) per un importo totale di aggiudicazione di € 198.089,00, oltre IVA di legge.

Si procede poi con l'apertura della busta economica riferita all'operatore economico PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO

Il Responsabile del Procedimento fornisce lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue dal concorrente:



CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO	27,55%

Pertanto, l'importo complessivo dell'appalto, come offerto dal concorrente risulta essere di € 163.737,00 IVA esclusa, con un ribasso rispetto all'importo a base di gara di € 62.263,00 al quale vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ammontanti ad € 6.328,00 per un importo totale di aggiudicazione di € 170.065,00, oltre IVA di legge.

Si procede poi, sulla base delle modalità stabilite al dal Disciplinare di gara per gli elementi di valutazione di natura quantitativa, all'attribuzione del punteggio parziale relativo all'elemento di valutazione **"Offerta economica"**, avente un peso complessivo di 30 punti su 100, assegnando il conseguente punteggio, come riportato nella tabella seguente:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO PARZIALE - OFFERTA ECONOMICA
A.I.E.M s.r.l. con sede in Viale C. Alleati d' Europa 9g - 45100 - Rovigo (MI)	25,78

Pertanto, i punteggi finali, già riparametrati, ottenuti dal concorrente partecipante risultano essere i seguenti:

IMPRESA	Punteggio parziale A1	Punteggio parziale A2	Punteggio parziale A3	Punteggio parziale B1	Punteggio parziale C1	Punteggio TOTALE	Punteggio parziale offerta economica	TOTALI
A.I.E.M s.r.l.	13,27	16,20	10,80	4,27	10,00	54,54	25,78	80,32

CONCORRENTE	PUNTEGGIO PARZIALE - OFFERTA ECONOMICA
R.T.I ETS LIFE SRL - TGA COSTRUZIONI & C. SRLS - con sede in Via Delle Selve - 23020 Prata Camportaccio (SO)	26,62

Pertanto, i punteggi finali, già riparametrati, ottenuti dal concorrente partecipante risultano essere i seguenti:

IMPRESA	Punteggio parziale A1	Punteggio parziale A2	Punteggio parziale A3	Punteggio parziale B1	Punteggio parziale C1	Punteggio TOTALE	Punteggio parziale offerta economica	TOTALI
R.T.I. ETS SRL - TGA COSTRUZ SRLS	12,53	15,70	0,00	0,00	10,00	38,23	26,62	64,85

CONCORRENTE	PUNTEGGIO PARZIALE - OFFERTA ECONOMICA
PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO - con sede in Via J.F. Kennedy - 20862 Misinto (MB)	30,00

Pertanto, i punteggi finali, già riparametrati, ottenuti dal unico concorrente partecipante risultano essere i seguenti:

IMPRESA	Punteggio parziale A1	Punteggio parziale A2	Punteggio parziale A3	Punteggio parziale B1	Punteggio parziale C1	Punteggio TOTALE	Punteggio parziale offerta economica	TOTALI
PIERRE SERVICE DI PIRRELLO RENATO	4,33	6,20	12,00	3,20	5,00	30,73	30,00	60,73

In base al risultato della presente seduta di gara, la Commissione rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella della società A.I.E.M SRL, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Viale C. Alleati D'Europa 9/G - 45100 Rovigo.

Il Responsabile del Procedimento propone quindi di aggiudicare alla società A.I.E.M SRL, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Viale C. Alleati D'Europa 9/G - 45100 Rovigo (RO, l'esecuzione degli interventi di realizzazione dell'impianto fotovoltaico e adeguamento alle prescrizioni vv. ff. della Palestra M. Franciosi - Via Martiri della Libertà 18 - Novi di Modena.

L'approvazione della proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione definitiva, verranno perfezionati

successivamente con apposito provvedimento del Responsabile del Procedimento, previa verifica del possesso in capo all'impresa concorrente dei requisiti previsti ex lege

La seduta è chiusa alle ore 12.00.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dai Testimoni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. SARA GHERARDI)

Sara Gherardi

I TESTIMONI

Geom. GEMINIANO GALAVOTTI

Geminiano Galavotti

Dott. MARCO CAMOCARDI

Marco Camocardi

Comune di Novi di Modena - Protocollo n. 13718/2020 del 16/10/2020

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso Il Comune di Novi di Modena.